

Скупштина Градске општине Палилула, на 10. седници одржаној 26. марта 2026. године, на основу члана 25. и 86. Статута Градске општине Палилула ("Службени лист Града Београда", бр. 111/19 - пречишћен текст и 132/21), а у складу са Закључком о приступању промени Статута Градске општине Палилула ("Службени лист Града Београда", број 114/25),
доноси

ОДЛУКУ О ПРОМЕНИ СТАТУТА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ПАЛИЛУЛА

Члан 1.

У члану 14. Статута Градске општине Палилула ("Службени лист Града Београда", бр. 111/19 - пречишћен текст и 132/21) (у даљем тексту: Општина), мења се став 1. тачка 7. тако да гласи:

"Доноси решење у првом степену о грађевинској дозволи за изградњу објеката и остала акта у поступку обједињене процедуре, као и друга акта, за изградњу објеката до 1500m² бруто развијене грађевинске површине и претварању заједничких просторија у стамбени односно пословни простор."

Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Београда".

Образложење

Чланом 14. став 1. тачка 7. Статута Градске општине Палилула предвиђено је да општина доноси решење у првом степену о грађевинској дозволи за изградњу објеката и остала акта у поступку обједињене процедуре, као и друга акта, за изградњу објеката до 1500m² бруто развијене грађевинске површине и претварању заједничких просторија у стамбени односно пословни простор и доноси решење о озакоњењу објеката до 400m² бруто развијене грађевинске површине и један примерак правоснажног решења о озакоњењу објекта доставља организационој јединици Градске управе надлежној за послове озакоњења објеката.

Одредбе Статута Градске општине Палилула, у делу који се односе на надлежност општине у погледу доношења решења о озакоњењу објеката до 400m² бруто развијене грађевинске површине, усклађују се са одредбама Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима ("Службени гласник РС", број 91/25).

Наиме, у складу са одредбама напред наведеног закона, врши се измена члана 14. став 1. тачка 7. Статута, тако да се брише део тачке који се односи на доношење решења о озакоњењу објеката до 400m² бруто развијене грађевинске површине и достављање једног примерка правоснажног решења о озакоњењу објекта организационој јединици Градске управе надлежној за послове озакоњења објеката.

Чланом 25. Статута Градске општине Палилула утврђена је надлежност Скупштине Општине у погледу доношења аката у оквиру својих права и дужности.

На основу напред изнетог, донета је Одлука као у диспозитиву.

СКУПШТИНА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ПАЛИЛУЛА

Број: 001604440 2026 04313 004 009 020 271 - 26. март 2026. године

ПРЕДСЕДНИЦА СКУПШТИНЕ



Бојана Сладојевић